



УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель директора по учебной
работе ООО Институт «Центрика»**

Handwritten signature in blue ink.

**А.-В.А. Сурина
«09» января 2024 г.**



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ**

**«Промышленное и гражданское строительство»
(256 ч.)**

**г. Краснодар
2024 г.**

РАЗДЕЛ 1. Аннотация дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

Дополнительная профессиональная программа профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство» (далее – программа) разработана в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Минобрнауки России от 01.07.2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Приказ Минтруда России от 27.04.2023 г. № 412н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства».

Планируемые результаты обучения: результатами обучения по программе «Промышленное и гражданское строительство» является повышение уровня профессиональных компетенций за счет освоения и (или) углубления знаний и умений в области промышленного и гражданского строительства.

Слушателями являются лица, имеющие или получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Содержание программы представлено аннотацией, учебным планом, календарным графиком, содержанием учебных предметов, условиями реализации программы, системой оценки результатов освоения программы, контрольно-оценочными материалами.

Форма обучения: очно-заочная с применением дистанционных образовательных технологий.

Язык обучения: русский.

Освоение программы завершается обязательной итоговой аттестацией – итоговым экзаменом в форме тестирования в дистанционном образовательном модуле ООО Институт «Центрика».

Производственное обучение и производственная практика осуществляется по месту работы слушателей.

Слушателям, успешно окончившим курс обучения, выдаются документы, действительные на всей территории Российской Федерации:

- Диплом о профессиональной переподготовке (форма итогового документа определяется ООО Институт «Центрика», заверяется печатью).

РАЗДЕЛ 2. Профессиональные компетенции и трудовые функции дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

В результате обучения слушатели приобретают знания, навыки и практические умения, необходимые для качественного совершенствования профессиональных компетенций.

Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности):

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительно-монтажных работ	5	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительно-монтажных работ	А/01.5	5
			Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительно-монтажных работ	А/02.5	5
			Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительно-монтажных работ	А/03.5	5
В	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной	6	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации	В/01.6	6

	документации процесса строительного производства		и субподрядным организациям		
			Контроль и учет производства строительномонтажных работ	В/02.6	6
			Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами	В/03.6	6
			Подготовка документации для приемки строительномонтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства	В/04.6	6
С	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-	7	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации	С/01.7	7
	технологической и исполнительной документации процесса строительного производства		Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и субподрядными организациями	С/02.7	7
			Организация работ и мероприятий по повышению эффективности	С/03.7	7

		строительного производства, технического перевооружения строительной организации		
--	--	---	--	--

РАЗДЕЛ 3. Учебный план дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

№ п/п	Наименование модулей	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практические занятия	
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	52	52	-	Зачет
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительного производства	58	58	-	Зачет
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	54	54	-	Зачет
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	84	44	40	Экзамен
5	Итоговая аттестация	8	8	-	Экзамен
	Всего:	256	216	40	

РАЗДЕЛ 4. Календарный график дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

№	Наименование тем / модулей	Часов по плану	Учебные дни																																		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	52	8	8	8	8	8	8	4																												
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительно-монтажных работ	58							4	8	8	8	8	8	8	6																					
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	54													2	8	8	8	8	8	8	8	4														
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	84																				4	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
5	Итоговая аттестация	8																																	8		

РАЗДЕЛ 5. Содержание дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

№ п/п	Наименование темы / модуля	Всего часов	Содержание темы / модуля
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	52	Понятие строительной деятельности. Источники правового регулирования деятельности в области строительства.
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительномонтажных работ	58	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительномонтажных работ. Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительномонтажных работ. Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительномонтажных работ.
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	54	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям. Контроль и учет производства строительномонтажных работ. Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами. Подготовка документации для приемки строительномонтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства.
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	84	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации. Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и

			субподрядными организациями. Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации.
5	Итоговая аттестация	8	См. раздел 9

Перечень выполняемых практических работ:

№ п/п	Наименование практических работ
1	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительно-монтажных работ
2	Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительно-монтажных работ
3	Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительно-монтажных работ
4	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям
5	Контроль и учет производства строительно-монтажных работ
6	Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами
7	Подготовка документации для приемки строительно-монтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства
8	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации
9	Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и субподрядными организациями
10	Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации

Слушатели проходят производственное обучение по месту трудоустройства и выполняют практические работы в соответствии с видом профессиональной деятельности.

РАЗДЕЛ 6. Условия реализации дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

6.1. Учебно-методическое обеспечение

1. Перечень актуальных нормативных документов.
2. Лекционные материалы.
3. Практические задания.
4. Видеоматериалы.

6.2. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы требует наличия учебного кабинета, оборудованного:

- посадочными местами по количеству слушателей;
- рабочим местом преподавателя;
- компьютером с доступом в сеть «Интернет»;
- нормативными документами;
- методической литературой;
- учебно-наглядными пособиями по программе;
- комплектом инструментов и приспособлений;
- стендами.

6.3. Кадровое обеспечение

Педагогические кадры должны иметь среднее профессиональное или высшее профессиональное образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины и (или) опыт практической деятельности в соответствующей сфере.

РАЗДЕЛ 7. Информационное обеспечение дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

1. Кодекс от 30.12.2001 № 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации»
2. Кодекс от 18.12.2006 № 230-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации»
3. Кодекс от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
4. Кодекс от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»
5. Закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»
6. Закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
7. Закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов»
8. Закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»
9. Закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
10. Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
11. Закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»
12. Закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
13. Закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»
14. Закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
15. Закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
16. Закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»
17. Закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
18. Постановление от 30.01.1986 № 13 «Об утверждении порядка согласованной разработки»
19. Постановление от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении»
20. Постановление от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации»
21. Постановление от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации»
22. Постановление от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства»
23. Постановление от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях»

- 24.Постановление от 15.08.2003 № 500 «О федеральном информационном фонде технических регламентов»
- 25.Приказ от 16.05.2023 № 344пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации»
- 26.Приказ от 27.04.2023 № 412н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства»
- 27.Приказ от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»
- 28.Приказ от 30.11.2020 № 734пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий»
- 29.Приказ от 02.12.2022 № 1026пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала»
- 30.ГОСТ Р ИСО 15489-1-2019 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу»
- 31.ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС)»
- 32.ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства (СПДС)»
- 33.СП 48.13330.2019 «Организация строительства СНиП 12-01-2004»
- 34.СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»

РАЗДЕЛ 8. Критерии оценки знаний и умений дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

Программой предусмотрено тестирование в образовательном дистанционном модуле ООО Институт «Центрика» в форме итоговой аттестации после изучения всех модулей программы.

Критерии оценки выполнения заданий в тестовой форме:

«5» (отлично) – 91-100% правильных ответов;

«4» (хорошо) – 81-90% правильных ответов;

«3» (удовлетворительно) – 71-80% правильных ответов;

«2» (неудовлетворительно) – 70% и менее правильных ответов.

Для реализации программы учебным планом предусмотрено создание контрольно-оценочных материалов, которые включают вопросы для проведения итоговой аттестации, позволяющие оценивать уровень образовательных достижений и степень сформированности компетенций.

РАЗДЕЛ 9. Контрольно-оценочные материалы дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

9.1. Тест по модулю 1: Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности

1. Какими нормативными правовыми актами регулируется правовое положение жилищных и жилищно-строительных кооперативов?

А. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) и Жилищный кодекс Российской Федерации

В. Жилищный кодекс Российской Федерации

С. Устав жилищного или жилищно-строительного кооператива

2. Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве?

А. СНИП 12-01-2004

В. СНИП12-03-2001

С. Приказ от 11.12.2020 № 883н Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

3. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:

А. Стандарты

В. Приказы руководителя строительной организации

С. Технические регламенты, строительные нормы и правила

Д. Руководящие документы министерств и ведомств

4. Физическое лицо для включения сведений о нем в национальный реестр специалистов в области строительства должно в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» проходить независимую оценку квалификации по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта:

А. Не реже одного раза в три года

В. Не реже одного раза в пять лет

С. Не реже одного раза в семь лет

Д. Не реже одного раза в десять лет

5. Какой из нижеприведенных документов должен прилагаться к извещению о начале строительства, реконструкции нелинейного объекта капитального строительства?

- A. Результаты инженерных изысканий
- B. Копия договора строительного подряда с генеральным подрядчиком
- C. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий**
- D. Кадастровый план земельного участка

6. Какая обязанность согласно Градостроительному кодексу не относится к должностным обязанностям специалистов по организации строительства?

- A. Организация входного контроля проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства
- B. Обеспечение условий для осуществления технического надзора и авторского надзора**
- C. Оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства
- D. Приемка законченных видов и отдельных этапов работ, с правом подписи соответствующих документов

7. Какие минимальные квалификационные требования предъявляются саморегулируемыми организациями к стажу работы по специальности индивидуальных предпринимателей, а также руководителей юридического лица, самостоятельно организующих строительство?

- A. Не менее чем три года
- B. Не менее чем пять лет**
- C. Не менее чем семь лет
- D. Не менее чем десять лет

8. Какие виды саморегулируемых организаций предусмотрены Градостроительным кодексом РФ?

- A. Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания**
- B. Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство**
- C. Саморегулируемые организации лиц, осуществляющих деятельность в области энергетического обследования

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

9. Какой из перечисленных документов определяет состав проекта организации строительства?

А. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

В. СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства» (с изменением 1)

С. СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»

Д. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

10. Каким нормативно правовым актом введен в действие Технический регламент о безопасности зданий и сооружений?

А. Указом Президента РФ

В. Постановлением Правительства РФ

С. Федеральном законом

Д. Решением комиссии Таможенного союза

9.2. Тест по модулю: Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительного-монтажных работ

1. Какой из перечисленных документов НЕ относится к документам по стандартизации?

А. Общероссийские классификаторы

В. Стандарты организаций

С. Строительные нормы и правила

Д. Технические условия

Е. Своды правил

2. В каком случае национальные стандарты и своды правил, включенные в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, не являются обязательными для применения?

А. Являются обязательными во всех случаях

В. В случае, если в проектной документации приведено указание о применении иных документов по стандартизации

С. В случае осуществления проектирования и строительства в соответствии со специальными техническими условиями

D. В случае наличия положительного заключения по результатам экспертизы проектной документации

3. Какие материалы в графической форме должны содержаться в проекте организации работ по сносу объекта?

A. Схема планировочной организации земельного участка

B. Расчетная схема несущих строительных конструкций применительно к конструктивной системе объекта капитального строительства

C. Чертежи защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения

D. Схема расположения ограждающих конструкций и перегородок

E. План и сечения фундаментов

4. Составление каких документов предусматривается по результатам обследования здания при подготовке к сносу?

A. Локальных смет

B. Паспортов отходов

C. Приказов генерального подрядчика о начале сноса, назначении ответственных по участкам работ

D. Схем движения машин и механизмов по территории сноса

5. При каком условии должен выдаваться наряд-допуск при выполнении работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций?

A. При наличии уведомления органов государственного строительного надзора

B. При наличии разрешающей записи застройщика (технического заказчика) в общем журнале работ

C. При наличии письменного разрешения организации - владельца этого сооружения или коммуникации

D. При условии, что указанные работы предусмотрены проектом производства работ

6. Какая документация относится к организационно-технологической?

A. Проект организации дорожного движения

B. Проект организации работ

C. Проект планировки территории

D. Рабочая документация

7. Кем из перечисленных ниже участников строительства утверждается проект производства работ (ППР) на строительство здания или сооружения в целом?

A. Руководителем и ответственным специалистом по организации строительства застройщика (технического заказчика)

B. Руководителем и ответственным специалистом по организации строительства лица, осуществляющего строительство

C. Руководителями подрядных организаций, выполняющих отдельные виды подрядных работ

D. Сотрудником лица, осуществляющего строительство, уполномоченным на утверждение ППР приказом руководителя

8. В каких случаях в проекте производства работ допускаются отступления от решений проектной документации?

A. Не допускаются в любом случае

B. Допускаются при условии согласования с проектной организацией, подготовившей проект организации строительства

C. Допускаются при условии согласования с организациями, утвердившими проект организации строительства

D. Допускаются в случае выявления недостатков в проекте организации строительства

9. В какой документации определяется технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов?

A. Рабочая документация

B. Проект организации строительства

C. Общий и специальные журналы работ

D. Исполнительная документация

10. На каком чертеже указывается расположение временной строительной инфраструктуры:

A. Схема планировочной организации земельного участка

B. План организации рельефа

C. Строительный генеральный план

D. Кадастровый план земельного участка

E. План земляных масс

9.3. Тест по модулю: Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства

1. Какая документация определяет инженерно-технические решения для обеспечения реконструкции объектов капитального строительства?

A. Проектная документация

B. Рабочая документация

C. Техническая документация

D. Исполнительная документация

E. Нормативная документация

2. В каком случае не требуется подготовка проектной документации, если сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения?

A. При строительстве, реконструкции сооружения класса КС-3

B. В случае, если сметная стоимость строительства не подлежит оценке достоверности сметной стоимости

C. При строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства

D. При капитальном ремонте

3. По решению застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора В каком случае проектная документация должна включать раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»?

A. В случае, если строительство, реконструкция, снос финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

B. В случае, если подготовка проектной документации осуществляется для объектов повышенного уровня ответственности

C. В случае, если стоимость строительства превышает 100 млн. рублей

D. В случае, если проектная документация подлежит экспертизе проектной документации

E. В любом случае

4. При каком условии между участниками строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса может осуществляться электронное взаимодействие в виде обмена электронными документами?

A. При подготовке проектной и рабочей документации в форме информационной модели

- В. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе, финансирование которого производится с привлечением средств федерального бюджета
- С. При наличии у участников строительства соответствующего оборудования и программного обеспечения
- Д. По требованию застройщика (технического заказчика)

Е. При наличии соглашений между участниками строительства

5. Лицом, осуществляющим строительство, может быть:

А. Застройщик

В. Индивидуальный предприниматель, заключивший договоры строительного подряда

С. Юридическое лицо, заключившее договор строительного подряда

Д. Самозанятое лицо, заключившее договор строительного подряда

Е. Любое физическое лицо, заключившее договор строительного подряда

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

6. Какие действия осуществляет подрядная организация перед началом выполнения работ на объекте?

А. Заключает договоры со сторонними строительными лабораториями на выполнение видов испытаний, которые не могут быть выполнены в собственных строительных лабораториях

В. Обеспечивает инженерную подготовку территории строительной площадки

С. Получает от застройщика (технического заказчика) копию разрешения на строительство

Д. Получает от застройщика (технического заказчика) утвержденную проектную и рабочую документацию

Е. Принимает площадку для строительства в соответствии с декларацией

Ф. Разрабатывает проект организации строительства

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

7. При каком условии застройщик вправе осуществлять строительство самостоятельно не являясь членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство?

А. При условии, что для объекта строительства не требуется выдача разрешения на строительство

В. При условии, что проектная документация на строительства не подлежит экспертизе

С. При условии, если стоимость строительства не превышает десяти миллионов рублей

Д. При любых условиях

8. Кем из участников строительства обеспечивается выполнение разного рода требований административного характера, установленных местным органом самоуправления, при наличии договора строительного подряда на весь срок строительства?

А. Лицом, осуществляющим строительство

В. Техническим заказчиком

С. Любыми юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями по договору с застройщиком

Д. Застройщиком

9. Кем выдается решение о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу в случае необходимости сноса жилого дома?

А. Органом местного самоуправления

В. Инженерно-изыскательской организацией

С. Собственником здания

Д. Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Е. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

10. Кем направляется в уполномоченный орган государственного строительного надзора (в случае, если государственный строительный надзор предусматривается) извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

А. Лицом, осуществляющим строительство

В. Застройщиком (техническим заказчиком)

С. Организацией, проводившей экспертизу проектной документации

Д. Местным органом исполнительной власти

9.4. Тест по модулю: Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства

1. Кем из участников строительства утверждается проектная документация?

А. Лицом, осуществляющим строительство

В. Застройщиком (техническим заказчиком), лицом, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений или региональным оператором

С. Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации

Д. Лицом, осуществляющим государственный строительный надзор

2. Кем осуществляется входной контроль рабочей документации на строительство объекта?

A. Застройщиком (техническим заказчиком)

B. Лицом, осуществляющее подготовку проектной документации

C. Лицом, осуществляющее строительство

D. Лицом, осуществляющим государственный строительный надзор

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

3. При капитальном ремонте объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) НЕ производится:

A. Замена и (или) восстановление строительных конструкций или элементов таких конструкций

B. Замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения

C. Восстановление несущих строительных конструкций

D. Замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные

4. Какие сведения содержит «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей»?

A. Перечень разделов проектной документации, на основании которых выполнены основные комплекты рабочих чертежей

B. Последовательный перечень листов основных комплектов, входящих в состав полного комплекта рабочей документации

C. Перечень ссылочных и прилагаемых документов, спецификаций, входящих в состав полного комплекта рабочей документации

D. Последовательный перечень основных комплектов рабочих чертежей, входящих в состав полного комплекта рабочей документации

5. В каком случае допускается выполнение капитального ремонта по проектной документации, не получившей положительное заключение экспертизы, при условии, что сметная стоимость такого капитального ремонта не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения?

A. В случае капитального ремонта автомобильной дороги

B. В случае капитального ремонта уникального объекта

C. В случае капитального ремонта опасного производственного объекта

D. В любом случае

6. Какие сведения включают в состав общих указаний, приводимых в составе общих данных по рабочим чертежам основного комплекта марки АР?

А. Класс конструктивной пожарной опасности здания

В. Класс функциональной пожарной опасности здания

С. Сведения о мероприятиях по антикоррозионной защите конструкций (при отсутствии основного комплекта рабочих чертежей марки АЗ)

Д. Сведения о глубине промерзания

Е. Расчетный срок службы здания (сооружения)

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

7. Какие главы, по которым распределяются средства, должен содержать сводный сметный расчет стоимости строительства, выполняемый в составе проектной документации на реконструкцию объекта капитального строительства?

А. Объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5)

В. Благоустройство и озеленение территории (глава 7)

С. Временные здания и сооружения (глава 8)

Д. Содержание службы заказчика, строительный контроль (глава 10)

Е. Накладные расходы

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

8. Кем утверждаются изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы?

А. Организацией, осуществлявшей экспертизу проектной документации

В. Застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором

С. Лицом, осуществлявшим подготовку проектной документации

Д. Уполномоченным органом государственного строительного надзора

Е. Уполномоченным органом местной исполнительной власти

9. Какие из нижеперечисленных зданий и сооружений относятся к некапитальным?

А. Строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик

В. Производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные здания и сооружения, необходимые для выполнения строительных работ

С. Здания и сооружения, строительство которых не завершено

Д. Здания и сооружения, не требующие присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения

10. Какое строительство понимается под этапом строительства?

А. Строительство объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

В. Строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

С. Строительство нескольких объектов капитального строительства на нескольких граничащих друг с другом земельных участках, если такие объекты, могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

Д. Строительство нескольких частей объекта капитального строительства, расположенных на нескольких граничащих друг с другом земельных участках, каждая из которых может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

Тест по итоговой аттестации: см. п. 9.1-9.4.