



**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель директора по учебной  
работе ООО Институт «Центрика»**

**А.-В.А. Сурина  
«09» января 2024 г.**



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ**

**«Промышленное и гражданское строительство»  
(256 ч.)**

**г. Краснодар  
2024 г.**

## **РАЗДЕЛ 1. Аннотация дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

Дополнительная профессиональная программа профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство» (далее – программа) разработана в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Минобрнауки России от 01.07.2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Приказ Минтруда России от 27.04.2023 г. № 412н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства».

Планируемые результаты обучения: результатами обучения по программе «Промышленное и гражданское строительство» является повышение уровня профессиональных компетенций за счет освоения и (или) углубления знаний и умений в области промышленного и гражданского строительства.

Слушателями являются лица, имеющие или получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Содержание программы представлено аннотацией, учебным планом, календарным графиком, содержанием учебных предметов, условиями реализации программы, системой оценки результатов освоения программы, контрольно-оценочными материалами.

Форма обучения: очно-заочная с применением дистанционных образовательных технологий.

Язык обучения: русский.

Освоение программы завершается обязательной итоговой аттестацией – итоговым экзаменом в форме тестирования в дистанционном образовательном модуле ООО Институт «Центрика».

Производственное обучение и производственная практика осуществляется по месту работы слушателей.

Слушателям, успешно окончившим курс обучения, выдаются документы, действительные на всей территории Российской Федерации:

- Диплом о профессиональной переподготовке (форма итогового документа определяется ООО Институт «Центрика», заверяется печатью).

**РАЗДЕЛ 2. Профессиональные компетенции и трудовые функции дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

В результате обучения слушатели приобретают знания, навыки и практические умения, необходимые для качественного совершенствования профессиональных компетенций.

Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности):

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительно-монтажных работ	5	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительно-монтажных работ	А/01.5	5
			Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительно-монтажных работ	А/02.5	5
			Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительно-монтажных работ	А/03.5	5
В	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной	6	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации	В/01.6	6

	документации процесса строительного производства		и субподрядным организациям		
			Контроль и учет производства строительномонтажных работ	В/02.6	6
			Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами	В/03.6	6
			Подготовка документации для приемки строительномонтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства	В/04.6	6
С	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-	7	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации	С/01.7	7
	технологической и исполнительной документации процесса строительного производства		Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и субподрядными организациями	С/02.7	7
			Организация работ и мероприятий по повышению эффективности	С/03.7	7

		строительного производства, технического перевооружения строительной организации		
--	--	---	--	--

**РАЗДЕЛ 3. Учебный план дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

№ п/п	Наименование модулей	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практические занятия	
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	<b>52</b>	52	-	Зачет
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительного-монтажных работ	<b>58</b>	58	-	Зачет
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	<b>54</b>	54	-	Зачет
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	<b>84</b>	44	40	Экзамен
5	Итоговая аттестация	<b>8</b>	8	-	Экзамен
	<b>Всего:</b>	<b>256</b>	<b>216</b>	<b>40</b>	

## РАЗДЕЛ 4. Календарный график дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»

№	Наименование тем / модулей	Часов по плану	Учебные дни																																					
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32						
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	52	8	8	8	8	8	8	4																															
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительно-монтажных работ	58							4	8	8	8	8	8	8	6																								
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	54													2	8	8	8	8	8	8	8	4																	
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	84																					4	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8				
5	Итоговая аттестация	8																																			8			

	<b>Bcero:</b>	256	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8								
--	---------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--



**РАЗДЕЛ 5. Содержание дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

№ п/п	Наименование темы / модуля	Всего часов	Содержание темы / модуля
1	Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности	52	Понятие строительной деятельности. Источники правового регулирования деятельности в области строительства.
2	Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительномонтажных работ	58	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительномонтажных работ. Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительномонтажных работ. Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительномонтажных работ.
3	Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	54	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям. Контроль и учет производства строительномонтажных работ. Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами. Подготовка документации для приемки строительномонтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства.
4	Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства	84	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации. Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и

			субподрядными организациями. Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации.
5	Итоговая аттестация	8	См. раздел 9

### Перечень выполняемых практических работ:

№ п/п	Наименование практических работ
1	Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительно-монтажных работ
2	Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительно-монтажных работ
3	Формирование и ведение отдельных видов исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительно-монтажных работ
4	Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям
5	Контроль и учет производства строительно-монтажных работ
6	Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами
7	Подготовка документации для приемки строительно-монтажных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией, и (или) формирование итогового комплекта документации для приемки в эксплуатацию объекта по окончании строительства
8	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации
9	Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и субподрядными организациями
10	Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации

Слушатели проходят производственное обучение по месту трудоустройства и выполняют практические работы в соответствии с видом профессиональной деятельности.

## **РАЗДЕЛ 6. Условия реализации дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

### **6.1. Учебно-методическое обеспечение**

1. Перечень актуальных нормативных документов.
2. Лекционные материалы.
3. Практические задания.
4. Видеоматериалы.

### **6.2. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация программы требует наличия учебного кабинета, оборудованного:

- посадочными местами по количеству слушателей;
- рабочим местом преподавателя;
- компьютером с доступом в сеть «Интернет»;
- нормативными документами;
- методической литературой;
- учебно-наглядными пособиями по программе;
- комплектом инструментов и приспособлений;
- стендами.

### **6.3. Кадровое обеспечение**

Педагогические кадры должны иметь среднее профессиональное или высшее профессиональное образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины и (или) опыт практической деятельности в соответствующей сфере.

## **РАЗДЕЛ 7. Информационное обеспечение дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

1. Кодекс от 30.12.2001 № 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации»
2. Кодекс от 18.12.2006 № 230-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации»
3. Кодекс от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
4. Кодекс от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»
5. Закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»
6. Закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
7. Закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов»
8. Закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»
9. Закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
10. Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
11. Закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»
12. Закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
13. Закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»
14. Закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
15. Закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
16. Закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»
17. Закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
18. Постановление от 30.01.1986 № 13 «Об утверждении порядка согласованной разработки»
19. Постановление от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении»
20. Постановление от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации»
21. Постановление от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации»
22. Постановление от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства»
23. Постановление от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях»

- 24.Постановление от 15.08.2003 № 500 «О федеральном информационном фонде технических регламентов»
- 25.Приказ от 16.05.2023 № 344пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации»
- 26.Приказ от 27.04.2023 № 412н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства»
- 27.Приказ от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»
- 28.Приказ от 30.11.2020 № 734пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий»
- 29.Приказ от 02.12.2022 № 1026пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала»
- 30.ГОСТ Р ИСО 15489-1-2019 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу»
- 31.ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС)»
- 32.ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства (СПДС)»
- 33.СП 48.13330.2019 «Организация строительства СНиП 12-01-2004»
- 34.СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»

## **РАЗДЕЛ 8. Критерии оценки знаний и умений дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

Программой предусмотрено тестирование в образовательном дистанционном модуле ООО Институт «Центрика» в форме итоговой аттестации после изучения всех модулей программы.

### **Критерии оценки выполнения заданий в тестовой форме:**

**«5» (отлично)** – 91-100% правильных ответов;

**«4» (хорошо)** – 81-90% правильных ответов;

**«3» (удовлетворительно)** – 71-80% правильных ответов;

**«2» (неудовлетворительно)** – 70% и менее правильных ответов.

Для реализации программы учебным планом предусмотрено создание контрольно-оценочных материалов, которые включают вопросы для проведения итоговой аттестации, позволяющие оценивать уровень образовательных достижений и степень сформированности компетенций.

## **РАЗДЕЛ 9. Контрольно-оценочные материалы дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «Промышленное и гражданское строительство»**

9.1. Тест по модулю 1: Нормативно-правовое обеспечение строительной деятельности

**1. Какими нормативными правовыми актами регулируется правовое положение жилищных и жилищно-строительных кооперативов?**

**А. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) и Жилищный кодекс Российской Федерации**

В. Жилищный кодекс Российской Федерации

С. Устав жилищного или жилищно-строительного кооператива

**2. Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве?**

А. СНИП 12-01-2004

В. СНИП12-03-2001

**С. Приказ от 11.12.2020 № 883н Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте**

**3. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:**

А. Стандарты

**В. Приказы руководителя строительной организации**

С. Технические регламенты, строительные нормы и правила

Д. Руководящие документы министерств и ведомств

**4. Физическое лицо для включения сведений о нем в национальный реестр специалистов в области строительства должно в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» проходить независимую оценку квалификации по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта:**

А. Не реже одного раза в три года

**В. Не реже одного раза в пять лет**

С. Не реже одного раза в семь лет

Д. Не реже одного раза в десять лет

**5. Какой из нижеприведенных документов должен прилагаться к извещению о начале строительства, реконструкции нелинейного объекта капитального строительства?**

- A. Результаты инженерных изысканий
- B. Копия договора строительного подряда с генеральным подрядчиком
- C. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий**
- D. Кадастровый план земельного участка

**6. Какая обязанность согласно Градостроительному кодексу не относится к должностным обязанностям специалистов по организации строительства?**

- A. Организация входного контроля проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства
- B. Обеспечение условий для осуществления технического надзора и авторского надзора**
- C. Оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства
- D. Приемка законченных видов и отдельных этапов работ, с правом подписи соответствующих документов

**7. Какие минимальные квалификационные требования предъявляются саморегулируемыми организациями к стажу работы по специальности индивидуальных предпринимателей, а также руководителей юридического лица, самостоятельно организующих строительство?**

- A. Не менее чем три года
- B. Не менее чем пять лет**
- C. Не менее чем семь лет
- D. Не менее чем десять лет

**8. Какие виды саморегулируемых организаций предусмотрены Градостроительным кодексом РФ?**

- A. Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания**
- B. Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство**
- C. Саморегулируемые организации лиц, осуществляющих деятельность в области энергетического обследования

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа



**9. Какой из перечисленных документов определяет состав проекта организации строительства?**

**А. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»**

В. СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства» (с изменением 1)

С. СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»

Д. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

**10. Каким нормативно правовым актом введен в действие Технический регламент о безопасности зданий и сооружений?**

А. Указом Президента РФ

В. Постановлением Правительства РФ

**С. Федеральном законе**

Д. Решением комиссии Таможенного союза

9.2. Тест по модулю: Формирование и ведение отдельных видов организационно-технологической и исполнительной документации на участке производства строительно-монтажных работ

**1. Какой из перечисленных документов НЕ относится к документам по стандартизации?**

А. Общероссийские классификаторы

В. Стандарты организаций

**С. Строительные нормы и правила**

Д. Технические условия

Е. Своды правил

**2. В каком случае национальные стандарты и своды правил, включенные в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, не являются обязательными для применения?**

А. Являются обязательными во всех случаях

В. В случае, если в проектной документации приведено указание о применении иных документов по стандартизации

**С. В случае осуществления проектирования и строительства в соответствии со специальными техническими условиями**

D. В случае наличия положительного заключения по результатам экспертизы проектной документации

**3. Какие материалы в графической форме должны содержаться в проекте организации работ по сносу объекта?**

A. Схема планировочной организации земельного участка

B. Расчетная схема несущих строительных конструкций применительно к конструктивной системе объекта капитального строительства

**C. Чертежи защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения**

D. Схема расположения ограждающих конструкций и перегородок

E. План и сечения фундаментов

**4. Составление каких документов предусматривается по результатам обследования здания при подготовке к сносу?**

A. Локальных смет

**B. Паспортов отходов**

C. Приказов генерального подрядчика о начале сноса, назначении ответственных по участкам работ

D. Схем движения машин и механизмов по территории сноса

**5. При каком условии должен выдаваться наряд-допуск при выполнении работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций?**

A. При наличии уведомления органов государственного строительного надзора

B. При наличии разрешающей записи застройщика (технического заказчика) в общем журнале работ

**C. При наличии письменного разрешения организации - владельца этого сооружения или коммуникации**

D. При условии, что указанные работы предусмотрены проектом производства работ

**6. Какая документация относится к организационно-технологической?**

A. Проект организации дорожного движения

**B. Проект организации работ**

C. Проект планировки территории

D. Рабочая документация

**7. Кем из перечисленных ниже участников строительства утверждается проект производства работ (ППР) на строительство здания или сооружения в целом?**

А. Руководителем и ответственным специалистом по организации строительства застройщика (технического заказчика)

**В. Руководителем и ответственным специалистом по организации строительства лица, осуществляющего строительство**

С. Руководителями подрядных организаций, выполняющих отдельные виды подрядных работ

Д. Сотрудником лица, осуществляющего строительство, уполномоченным на утверждение ППР приказом руководителя

**8. В каких случаях в проекте производства работ допускаются отступления от решений проектной документации?**

А. Не допускаются в любом случае

В. Допускаются при условии согласования с проектной организацией, подготовившей проект организации строительства

**С. Допускаются при условии согласования с организациями, утвердившими проект организации строительства**

Д. Допускаются в случае выявления недостатков в проекте организации строительства

**9. В какой документации определяется технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов?**

А. Рабочая документация

**В. Проект организации строительства**

С. Общий и специальные журналы работ

Д. Исполнительная документация

**10. На каком чертеже указывается расположение временной строительной инфраструктуры:**

А. Схема планировочной организации земельного участка

В. План организации рельефа

**С. Строительный генеральный план**

Д. Кадастровый план земельного участка

Е. План земляных масс

9.3. Тест по модулю: Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства

**1. Какая документация определяет инженерно-технические решения для обеспечения реконструкции объектов капитального строительства?**

**A. Проектная документация**

B. Рабочая документация

C. Техническая документация

D. Исполнительная документация

E. Нормативная документация

**2. В каком случае не требуется подготовка проектной документации, если сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения?**

A. При строительстве, реконструкции сооружения класса КС-3

B. В случае, если сметная стоимость строительства не подлежит оценке достоверности сметной стоимости

**C. При строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства**

D. При капитальном ремонте

**3. По решению застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора В каком случае проектная документация должна включать раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»?**

**A. В случае, если строительство, реконструкция, снос финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации**

B. В случае, если подготовка проектной документации осуществляется для объектов повышенного уровня ответственности

C. В случае, если стоимость строительства превышает 100 млн. рублей

D. В случае, если проектная документация подлежит экспертизе проектной документации

E. В любом случае

**4. При каком условии между участниками строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса может осуществляться электронное взаимодействие в виде обмена электронными документами?**

A. При подготовке проектной и рабочей документации в форме информационной модели

- В. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе, финансирование которого производится с привлечением средств федерального бюджета
- С. При наличии у участников строительства соответствующего оборудования и программного обеспечения
- Д. По требованию застройщика (технического заказчика)

**Е. При наличии соглашений между участниками строительства**

**5. Лицом, осуществляющим строительство, может быть:**

**А. Застройщик**

**В. Индивидуальный предприниматель, заключивший договоры строительного подряда**

**С. Юридическое лицо, заключившее договор строительного подряда**

Д. Самозанятое лицо, заключившее договор строительного подряда

Е. Любое физическое лицо, заключившее договор строительного подряда

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

**6. Какие действия осуществляет подрядная организация перед началом выполнения работ на объекте?**

**А. Заключает договоры со сторонними строительными лабораториями на выполнение видов испытаний, которые не могут быть выполнены в собственных строительных лабораториях**

**В. Обеспечивает инженерную подготовку территории строительной площадки**

**С. Получает от застройщика (технического заказчика) копию разрешения на строительство**

**Д. Получает от застройщика (технического заказчика) утвержденную проектную и рабочую документацию**

Е. Принимает площадку для строительства в соответствии с декларацией

Ф. Разрабатывает проект организации строительства

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

**7. При каком условии застройщик вправе осуществлять строительство самостоятельно не являясь членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство?**

**А. При условии, что для объекта строительства не требуется выдача разрешения на строительство**

В. При условии, что проектная документация на строительства не подлежит экспертизе

С. При условии, если стоимость строительства не превышает десяти миллионов рублей

Д. При любых условиях

**8. Кем из участников строительства обеспечивается выполнение разного рода требований административного характера, установленных местным органом самоуправления, при наличии договора строительного подряда на весь срок строительства?**

**А. Лицом, осуществляющим строительство**

В. Техническим заказчиком

С. Любыми юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями по договору с застройщиком

Д. Застройщиком

**9. Кем выдается решение о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу в случае необходимости сноса жилого дома?**

А. Органом местного самоуправления

В. Инженерно-изыскательской организацией

**С. Собственником здания**

Д. Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Е. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

**10. Кем направляется в уполномоченный орган государственного строительного надзора (в случае, если государственный строительный надзор предусматривается) извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

А. Лицом, осуществляющим строительство

**В. Застройщиком (техническим заказчиком)**

С. Организацией, проводившей экспертизу проектной документации

Д. Местным органом исполнительной власти

9.4. Тест по модулю: Руководство формированием, ведением и соблюдением требований организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства

**1. Кем из участников строительства утверждается проектная документация?**

А. Лицом, осуществляющим строительство

**В. Застройщиком (техническим заказчиком), лицом, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений или региональным оператором**

С. Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации

Д. Лицом, осуществляющим государственный строительный надзор

**2. Кем осуществляется входной контроль рабочей документации на строительство объекта?**

**A. Застройщиком (техническим заказчиком)**

B. Лицом, осуществляющее подготовку проектной документации

**C. Лицом, осуществляющее строительство**

D. Лицом, осуществляющим государственный строительный надзор

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

**3. При капитальном ремонте объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) НЕ производится:**

A. Замена и (или) восстановление строительных конструкций или элементов таких конструкций

B. Замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения

**C. Восстановление несущих строительных конструкций**

D. Замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные

**4. Какие сведения содержит «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей»?**

A. Перечень разделов проектной документации, на основании которых выполнены основные комплекты рабочих чертежей

B. Последовательный перечень листов основных комплектов, входящих в состав полного комплекта рабочей документации

C. Перечень ссылочных и прилагаемых документов, спецификаций, входящих в состав полного комплекта рабочей документации

**D. Последовательный перечень основных комплектов рабочих чертежей, входящих в состав полного комплекта рабочей документации**

**5. В каком случае допускается выполнение капитального ремонта по проектной документации, не получившей положительное заключение экспертизы, при условии, что сметная стоимость такого капитального ремонта не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения?**

A. В случае капитального ремонта автомобильной дороги

B. В случае капитального ремонта уникального объекта

C. В случае капитального ремонта опасного производственного объекта

**D. В любом случае**

**6. Какие сведения включают в состав общих указаний, приводимых в составе общих данных по рабочим чертежам основного комплекта марки АР?**

**А. Класс конструктивной пожарной опасности здания**

**В. Класс функциональной пожарной опасности здания**

С. Сведения о мероприятиях по антикоррозионной защите конструкций (при отсутствии основного комплекта рабочих чертежей марки АЗ)

Д. Сведения о глубине промерзания

**Е. Расчетный срок службы здания (сооружения)**

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

**7. Какие главы, по которым распределяются средства, должен содержать сводный сметный расчет стоимости строительства, выполняемый в составе проектной документации на реконструкцию объекта капитального строительства?**

**А. Объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5)**

**В. Благоустройство и озеленение территории (глава 7)**

**С. Временные здания и сооружения (глава 8)**

**Д. Содержание службы заказчика, строительный контроль (глава 10)**

Е. Накладные расходы

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

**8. Кем утверждаются изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы?**

А. Организацией, осуществлявшей экспертизу проектной документации

**В. Застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**

С. Лицом, осуществлявшим подготовку проектной документации

Д. Уполномоченным органом государственного строительного надзора

Е. Уполномоченным органом местной исполнительной власти

**9. Какие из нижеперечисленных зданий и сооружений относятся к некапитальным?**

**А. Строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик**



В. Производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные здания и сооружения, необходимые для выполнения строительных работ

С. Здания и сооружения, строительство которых не завершено

Д. Здания и сооружения, не требующие присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения

#### **10. Какое строительство понимается под этапом строительства?**

**А. Строительство объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно**

**В. Строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно**

С. Строительство нескольких объектов капитального строительства на нескольких граничащих друг с другом земельных участках, если такие объекты, могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

Д. Строительство нескольких частей объекта капитального строительства, расположенных на нескольких граничащих друг с другом земельных участках, каждая из которых может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

Примечание к ответу: Несколько вариантов ответа

Тест по итоговой аттестации: см. п. 9.1-9.4.